

※【広告掲載全媒体可能】【内見:退去後現地対応】【先行申込受付可能】【先行契約は原則不可】※

△空室確認・内見予約はいい物件スクエアから! △

§ 新築ミサワホーム施工 §



※イメージパスの為、実際の色等異なる場合がございます。

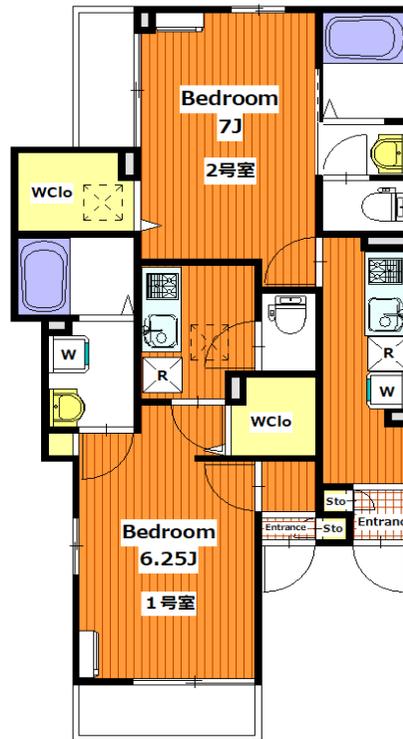
令和4年3月竣工の新築物件♪
乗り換えなしで北千住駅へ6分🚆
ウォークインクローゼット付!

お部屋もすっきり片づけできます!

101	25.26㎡	67,000円	301	25.26㎡	71,000円
201	25.26㎡	70,000円	302	25.67㎡	71,000円
202	25.67㎡	70,000円			

☆賃貸保証加入(ミサワホーム賃貸サポート)
☆法人契約で解約予告を1ヶ月前にする場合、礼金1ヶ月追加になります。

初期費用	
家賃・共益費	日割・前家賃、共益費
賃貸保証加入料	月額総賃料50%
安心入居サポート(2年間)	16,500円(税込)
保険料(2年間)	22,000円
その他費用	
月額保証料	月額総賃料1%(毎月)
更新料	新賃料1ヶ月分
更新事務手数料	5,500円(税込)
ハウスクリーニング費(解約時)	38,500円(税込)
エアコンクリーニング費(解約時)	13,200円(税込)



物件種目	1K			
物件名	(仮)足立区梅田6丁目AP			
賃貸条件	賃料	表参照	管理費	3,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	〒123-0851 東京都足立区梅田6-18-0			
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分			
建物	構造・規模	木質パネル造 3階建て	契約期間	2年間 更新可
築年月	令和4年3月	駐輪場	要確認	
現況	未完成	バイク置場	無	
入居時期	3月中旬~下旬 入居可能予定	駐車場	無	
解約予告	2ヶ月前			
設備	都市ガス		エアコン	
	TVモニター付インターフォン		IHクッキングヒーター2口	
	浴室換気乾燥機		暖房洗浄便座	
	独立洗面化粧台		室内洗濯機置き場	
	ウォークインクローゼット		床下収納(101号室)	
	フローリング		シャッター雨戸	
備考	宅配BOX			
	<p>【周辺環境】 (コンビニエンスストア) ・セブンイレブン 足立梅田2丁目店 徒歩4分 ・ファミリーマート 梅田四丁目店 徒歩9分 (スーパー・その他) ・ショッピングタウン カリブ梅島 徒歩6分 ・コスナカムラ 梅島店 徒歩9分</p> <p>【その他】 ・電気供給は東京電力グループ「PinTでんき」を推奨しています。 ・外国籍の方ご相談可能 ※日本語が話せて、緊急連絡先を日本国籍の方で設定できる方 ・短期解約違約金はありません。</p>			

図面と現況が違う場合は現況優先とさせていただきます。

※当社指定の少額短期保険に加入して頂きます。

国土交通大臣(2)第8959号

水曜日休

〒105-0004 東京都港区新橋2-12-1ランディック第3新橋ビル6階

取引態様



ミサワホーム不動産(株)
ハーミット倶楽部提携業者

らく~に部屋探し Daisuke

株式会社 大介 管理事業部

E-mail: kanri@daisuke.co.jp
URL: http://www.daisuke.co.jp

専任媒介

TEL 050-3647-9496

FAX 03-6268-8806

手数料

客付け100%